



AGENTIA CENTRU RAMNICU SARAT

NR.BZ/B 4227/15.07.2021

Adresa: Mun. Ramnicu Sărat,  
Str Victoriei, bl. 13F, Jud. Buzau

N.R.C.: J10/619/1998

CUI: 13971714

Tel / fax: 0238.562713

**Catre:** D-na FODULU DANUTA  
Mun. Ramnicu Sarat, Str. Nicolae Balcescu, nr. 27, jud. Buzau

**Referitor:** Solicitare acord pentru construirea unui imobil cu destinatie,,Spalatorie auto automata in sistema autoservire (self-service), imprejmuire partiala si utilitati"

Ca urmare a solicitarii d-nei Fodulu Danuta, inregistrata la CEC Bank S.A. Agentia Centru Ramnicu Sarat in data de 09.07.2021 sub nr. BZ/B 4182, de eliberare a acordului Bancii pentru construirea imobilului cu destinatie,,Spalatorie auto automata in sistem autoservire(self-service), imprejmuire partiala si utilitati", pentru terenul situat in intravilanul Mun. Ploiesti, DN1B, Tarlaua 8, Parcelele 98/5 si 98/4, judetul Prahova, proprietar CRAFT ECO LPG OIL SRL de catre acesta ,constand in teren suprafata de 5.000 mp, inscrisa in CF nr. 147384 a Mun. Ploiesti, cu numar cadastral 147384, conform Contractului de vanzare-cumparare autentificat cu nr. 1231/14.05.2021 si Certificatului de Urbanism nr. 753 din 06.07.2021 inregistrat de Primaria Municipiului Ploiesti cu numarul 304595 din 03.06.2021, imobil ipotecat in favoarea CEC BANK SA pentru garantarea facilitatii de credit de investitii nr. RQ21035562102542 din 28.04.2021, contractat de SC CRAFT ECO LPG OIL SRL si pentru instituirea ipotecii de rang subsecvent in favoarea CEC Bank SA Buzau, va comunicam acordul nostru privind construirea imobilului descris mai sus.

Se vor depune la dosarul de credit:

- autorizatia de construire emisa de Primarie si dovada notarii la Cartea Funciara (incheierea de notare a acesteia in Cartea Funciara si Extras de Carte Funciara pentru informare).

La finalizarea modificarilor imobilului clientul va prezenta la Banca:

- procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor si
- dovada intabularii modificarilor in Cartea Funciara, respective incheierea de intabulare in Cartea Funciara.

De asemenea, se va incheia act aditional care va cuprinde noua descriere a garantiei. pentru contractul de credit de investitii RQ21035562102542 din data de 28.04.2021.

Comisionul perceput este de 2.000 lei (min. 500 lei, max. 2.000 lei), aferent expunerii reanalizate pe client cu incadrare in limita stabilita.



Manager Relatii Clienti,  
Tablet Margareta-Mihaela

Intocmit  
Administrator credite  
Nistor Luminita

**LEGALIZARE  
PE VERSO**

România  
Uniunea Națională a Notarilor Publici  
Societate Profesională Notarială  
Lupu Aldean și Lupu Maria-Luiza

Licența de funcționare: 2333/2052/26.11.2013  
Sediul: Ploiești, str. Decebal nr.37, Jud. Prahova  
Tel/Fax: 0244.542.062  
e-mail: bnplupuizal@yahoo.com

**PROCEIEIRE DE LEGALIZARE COPIE Nr. 97**

ANUL 2011 LUNA 07 ZIUA 20

LUPU MARIA - LUIZA, notar public, legalizează această copie conformă cu înscrisul prezentat nouă, aflat în  
arhiva biroului notarial, care este 0188 și are 1 pagini, colaționat de secretarul Dinu Mariana.

Înscrisul

S-a perceput onorariul de 1060 lei + TVA 1060 lei, cu chitanța nr. 1060.

SECRETAR,

NOTAR PUBLIC,



PROCEIEIRE DE LEGALIZARE  
COPIE Nr. 97